



MUNICÍPIO DE PAULÍNIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 860/2025

**PROPRIETÁRIO:**

NOME: SMPL BETEL 1 PARTICIPACOES SPE LTDA  
CPF/CNPJ: 60.099.274/0001-01

**AUTOR DO PROJETO:**

NOME: ARQUITETO CELSO PRIMI

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

NOME: ENGENHEIRO TIAGO TRABULSI

**CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:**

NOME: SMPL BETEL 1 PARTICIPACOES SPE LTDA  
CPF/CNPJ: 60.099.274/0001-01

Tendo em vista o constante no processo nº 22256/2024 fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 07/11/2025 a obra denominada de CONJUNTO HABITACIONAL PLURIDOMICILIAR HORIZONTAL, a ser executada no endereço: AVENIDA ALEXANDRE CAZELATTO, 2730, no Bairro: BETEL, PAULÍNIA-SP

Dados da obra:

**Áreas principais**

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Residencial multifamiliar	Alvenaria	9.576,73
<b>Área Resultante</b>			<b>9.576,73</b>
<b>Área Liberada</b>			<b>9.576,73</b>

Área total da obra: 9.576,73 m<sup>2</sup>

**Especificação:** GLEBA 2B; QUADRA SEM DENOMINAÇÃO; QUARTEIRÃO 2159

**Observações:** PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE 66 CASAS; PORTARIA; ÁREA DE LAZER; PISCINA E ABRIGO DE LIXO

PAULÍNIA - SP, em 07 de Novembro de 2025

Pedro Henrique Ribeiro da Silva  
Engenheiro SPCU  
CREA 5069190873