

TABELA DE LANÇAMENTO JUNHO/2026

M2	Tipologia	Unidades	Investimento total
----	-----------	----------	--------------------

140	Sobrado	16,21,22,23,24,25,26,27,28,31,32,33,34,38,39,41,42,43,44,45,46,47,48,49	R\$ 1.465.000
137	Térrea	1,2,3,4,5,13,52,53,54,55,59,61,64	R\$ 1.568.000
140	Sobrado Terrenos maiores	20,19,18,17	R\$ 1.750.000
137	Térrea Terrenos maiores	66 e 15	R\$ 1.850.000

Ato	2 30 / 60	31 Mensais	2 Anuais	1 Parcela única	6 mensais pós chaves	Saldo Final
jun/26	Junho e Julho/26	ago/26	jun/27	fev/27	abr/29	abr/29
8%	1%	7,00%	3%	7%		70%

R\$ 117.200	R\$ 14.650	R\$ 3.308	R\$ 43.950	R\$ 102.550	R\$ 1.000	R\$ 1.019.500
R\$ 125.440	R\$ 15.680	R\$ 3.541	R\$ 47.040	R\$ 109.760	R\$ 1.000	R\$ 1.091.600
R\$ 140.000	R\$ 17.500	R\$ 3.952	R\$ 52.500	R\$ 122.500	R\$ 1.000	R\$ 1.219.000
R\$ 148.000	R\$ 18.500	R\$ 4.177	R\$ 55.500	R\$ 129.500	R\$ 1.000	R\$ 1.289.000

A) Esta tabela está expressa em reais;

B) Os valores das obrigações contratuais serão corrigidos mensalmente pela variação do INCC-M FGV, observadas as condições contratuais;

C) As despesas cartorárias de ITBI e registro, serão de responsabilidade do adquirente;

D) As condições acima e as demais condições complementares de vendas estão explicitadas no contrato de compromisso de compra e venda;

E) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.